ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

ACTA MODIFICATIVA No. 01

CONTRATO Nº LP-001-2024 LOTE 4 de 2024

CONTRATO No:	LP - 001 - 2024 LOTE 3
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL PARQUES REDEXCO 24
INTERVENTOR:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A - EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES, Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII) LOTE 3 "PARQUES, LOCALIDADES, Y ESPACIOS DE CONFORMIDAD AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS"
VALOR INICIAL:	$ 4.445.807.823,65
VALOR ADICIONES:	$ 0,00
VALOR ACUMULADO:	$ 4.445.807.823,65
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	23 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA PRESENTE ACTA:	18 DE OCTUBRE DE 2024

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRAS MENORES CANTIDADES			MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRAS MAYORES CANTIDADES			CANTIDADES ADICIONALES		Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 01	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**+/-**	**CANT.**	**TOTAL**	**+/-**	**CANT.**	**TOTAL**	**CANT.**	**TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1	**Capítulo - OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTOS DE TIERRA**														
4070	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE ZINC, ALTURA 2.00 METROS (VER DISEÑO)	ML	945,00	$ 75.807,00	$ 71.637.615,00			$ -			$ -			945,00	$ 71.637.615,00
952	CERRAMIENTO PROVISIONAL PERIMETRAL DE PROTECCIÓN EN POLISOMBRA, CON ALTURA DE 2.00 METROS	ML	80,00	$ 18.600,00	$ 1.488.000,00			$ -			$ -			80,00	$ 1.488.000,00
127	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	12.599,00	$ 4.332,00	$ 54.578.868,00			$ -			$ -			12.599,00	$ 54.578.868,00
2526	DESCAPOTE Y LIMPIEZA A MÁQUINA Y ADECUACIÓN CON COMPACTACIÓN DEL TERRENO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL E= 0.25	M2	12.539,00	$ 10.904,00	$ 136.725.256,00			$ -			$ -			12.539,00	$ 136.725.256,00
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	883,00	$ 16.599,00	$ 14.656.917,00			$ -			$ -			883,00	$ 14.656.917,00
2600	DESMONTE DE MARCOS DE PORTERÍA DE CANCHA DEPORTIVA	UN	4,00	$ 61.186,00	$ 244.744,00			$ -			$ -			4,00	$ 244.744,00
1682	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	M3	743,00	$ 50.311,00	$ 37.381.073,00			$ -			$ -			743,00	$ 37.381.073,00
5724	EDU. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, COMPACTADO	M3	460,00	$ 73.606,00	$ 33.858.760,00			$ -	+	650,00	$ 47.843.900,00			1.110,00	$ 81.702.660,00
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	1.841,00	$ 40.998,00	$ 75.477.318,00			$ -			$ -			1.841,00	$ 75.477.318,00
268	EXCAVACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	1.003,00	$ 10.225,00	$ 10.255.675,00			$ -			$ -			1.003,00	$ 10.255.675,00
945	EXCAVACIÓN Y FUNDIDA DE ZAPATA DE 1.20 X 1.20 X 0.30 MTS, CON CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADA	UN	12,00	$ 363.645,00	$ 4.363.740,00			$ -			$ -			12,00	$ 4.363.740,00
2	**Capítulo - ESTRUCTURA**														
2142	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.20 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 VARILLAS D = 3/8", ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.20 METROS	ML	2.548,00	$ 53.274,00	$ 135.742.152,00			$ -			$ -			2.548,00	$ 135.742.152,00
AD-06	PISO EN CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI, ESTAMPADO DE COLOR, ESPESRO PROMEDIO 0,10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	1.327,00	$ 200.115,00	$ 265.552.605,00			$ -			$ -			1.327,00	$ 265.552.605,00
214	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE O,30 X O,30 MTS, INCLUYE 4 VARILLAS DE D= 1/2" , ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	1.003,00	$ 114.022,00	$ 114.364.066,00			$ -			$ -			1.003,00	$ 114.364.066,00
906	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,25 x 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,20 MTS. (CERRAMIENTO DE CANCHAS)	ML	220,00	$ 93.636,00	$ 20.599.920,00			$ -	+	125,00	$ 11.704.500,00			345,00	$ 32.304.420,00
912	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.30 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0.20 MTS	ML	114,00	$ 113.345,00	$ 12.921.330,00			$ -			$ -			114,00	$ 12.921.330,00

4733	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSION VARIABLE ENTRE 0.15 X (0.30 - 0.50) METROS, INCLUYE 5 VARILLAS DE 3/8", ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.20 METROS (VER DISEÑO).	ML	284,00	$ 70.746,00	$ 20.091.864,00			$ -	+	350,00	$ 24.761.100,00			634,00	$ 44.852.964,00
1141	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	3.503,00	$ 110.036,00	$ 385.456.108,00			$ -			$ -			3.503,00	$ 385.456.108,00
3994	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.07 METROS, INCLUYE: PARRILLA DE ACERO DE D= 1/4" A CADA 0.50 METROS EN AMBOS SENTIDOS (VER DISEÑO).	M2	1.023,00	$ 64.284,00	$ 65.762.532,00			$ -			$ -			1.023,00	$ 65.762.532,00
2021	ZAPATA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI	M3	3,00	$ 775.578,00	$ 2.326.734,00			$ -			$ -			3,00	$ 2.326.734,00
AD-07	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA GALVANIZADA	KG	850,00	$ 36.868,00	$ 31.337.800,00			$ -			$ -			850,00	$ 31.337.800,00
AD-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA COLOR ROJO-LADRILLO 11.8x0.95 Mt 2M UPVC, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	60,00	$ 100.069,00	$ 6.004.140,00			$ -			$ -			60,00	$ 6.004.140,00
2152	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1500 PSI E=0,15 METROS	M2	20,00	$ 119.103,00	$ 2.382.060,00			$ -			$ -			20,00	$ 2.382.060,00
8755	PAVIMENTO RÍGIDO MR=39, ESPESOR =0.15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	20,00	$ 152.590,00	$ 3.051.800,00			$ -			$ -			20,00	$ 3.051.800,00
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	630,00	$ 7.560,00	$ 4.762.800,00			$ -	+	780,00	$ 5.896.800,00			1.410,00	$ 10.659.600,00
3	**Capítulo - MAMPOSTERIA**														
AD-13	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4	M2	706,00	$ 131.521,00	$ 92.853.826,00			$ -			$ -			706,00	$ 92.853.826,00
AD-14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D= 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4 CON ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON SIKADUR ANCHOR FIX - 4 PARA FIJAR VARILLAS CON ACABADO EN PINTURA VINILTEX TIPO I (VER DISEÑO).	M2	10,00	$ 152.876,00	$ 1.528.760,00			$ -	+	90,00	$ 13.758.840,00			100,00	$ 15.287.600,00
AD-15	BASE ESTABILIZADA CON EL SISTEMA ROCAMIX O SIMILAR, INCLUYE: MAQUINARIA Y EQUIPOS, COMPONENTES, MANO DE OBRA Y ASISTENCIA TECNICA. COMPACTACIÓN AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO E=0,15 MTS.(PARA SENDERO)	M2	930,00	$ 78.054,00	$ 72.590.220,00			$ -			$ -			930,00	$ 72.590.220,00
5519	LEVANTE EN LADRILLO PRENSADO PORTANTE TIPO SANTAFE DE 0,29 x 0,14 X 0,09 MTS, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 MAS REPELENTE DE FACHADA (PARA BBQ)	M2	20,00	$ 67.202,00	$ 1.344.040,00			$ -			$ -			20,00	$ 1.344.040,00
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	548,00	$ 13.299,00	$ 7.287.852,00			$ -			$ -			548,00	$ 7.287.852,00
544	FILETE O JUNTAS DE MURO CON MORTERO 1:4	ML	155,00	$ 15.577,00	$ 2.414.435,00			$ -			$ -			155,00	$ 2.414.435,00
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	816,00	$ 23.561,00	$ 19.225.776,00			$ -			$ -			816,00	$ 19.225.776,00
1659	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2" A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4	M2	90,00	$ 134.278,00	$ 12.085.020,00			$ -			$ -			90,00	$ 12.085.020,00
4	**Capítulo - ACABADOS**														
1709	PISO EN LOSETA PREPULIDA PARA EXTERIORES DE 0.30 X 0.30 X 0.026 METROS, TIPO ALFA O SIMILAR	M2	1.023,00	$ 98.005,00	$ 100.259.115,00	-	-883,0893832	$ (86.547.175,00)			$ -			139,91	$ 13.711.940,00
AD-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAUCHO SINTÉTICO PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES E: 2CM	M2	281,00	$ 133.224,00	$ 37.435.944,00			$ -			$ -			281,00	$ 37.435.944,00
8062	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA PARA CANCHAS	M2	1.348,00	$ 106.682,00	$ 143.807.336,00			$ -			$ -			1.348,00	$ 143.807.336,00
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	568,00	$ 11.470,00	$ 6.514.960,00			$ -			$ -			568,00	$ 6.514.960,00

647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	268,00	$ 19.198,00	$ 5.145.064,00			$ -	+	150,00	$ 2.879.700,00			418,00	$ 8.024.764,00
3676	GRAMA SINTETICA AREA AFERENTE A JUEGOS INFANTILES (VER DISEÑO).	M2	316,00	$ 96.574,00	$ 30.517.384,00			$ -			$ -			316,00	$ 30.517.384,00
1687	PINTURA EPÓXICA PARA PISO	M2	220,00	$ 39.235,00	$ 8.631.700,00			$ -			$ -			220,00	$ 8.631.700,00
1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	196,004726	$ 3.817,00	$ 748.150,04			$ -			$ -			196,00	$ 748.150,04
AD-17	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 0,20 X 0,08 , INCLUYE 2 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS DE 3/8" A CADA 0,25 METROS	ML	468,00	$ 69.032,00	$ 32.306.976,00			$ -	+	240,00	$ 16.567.680,00			708,00	$ 48.874.656,00
5	**Capítulo - EQUIPAMENTO**														
3687	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO, ACABADO EN GRANITO DE 2.40 X 0.44 METROS (VER DISEÑO).	UN	17,00	$ 2.832.767,00	$ 48.157.039,00			$ -			$ -			17,00	$ 48.157.039,00
3692	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 4 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (VER DISEÑO).	UN	6,00	$ 1.991.087,00	$ 11.946.522,00			$ -			$ -			6,00	$ 11.946.522,00
3690	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE MESA CON 6 PUESTOS, ANTIBANDALICAS DE CONCRETO (PARA ZONA DE PICNIC).	UN	40,00	$ 3.877.559,00	$ 155.102.360,00	-	-34,00	$ (131.837.006,00)			$ -			6,00	$ 23.265.354,00
1158	JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE USO MÚLTIPLE (FÚTBOL Y BASQUETBOL), CON MEDIDA Y ALTURA	JG	1,00	$ 6.642.016,00	$ 6.642.016,00			$ -			$ -			1,00	$ 6.642.016,00
3695	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBOS SOLIDOS EN GRANITO PULIDO (VER DISEÑO).+	UN	20,00	$ 676.439,00	$ 13.528.780,00			$ -			$ -			20,00	$ 13.528.780,00
2008	JUEGOS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO PARA CANCHA DE MICROFUTBOL EN TUBERÍA GALVANIZADA ACABADA CON ANTICORROSIVO Y	PR	4,00	$ 1.359.462,00	$ 5.437.848,00			$ -			$ -			4,00	$ 5.437.848,00
AD-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMPIO SENCILLO CON DOS SILLAS PARA NIÑOS DE 2 A 5 AÑOS Y DE 5 A 12 AÑOS (VER DISEÑO).CLASSIC SWING SENCILLO (2)	UN	2,00	$ 10.325.140,00	$ 20.650.280,00	-	-1,00	$ (10.325.140,00)			$ -			1,00	$ 10.325.140,00
6	**Capítulo - JUEGOS INFANTILES**														
AD-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 2,40 MT.	M2	1.700,00	$ 236.329,00	$ 401.759.300,00			$ -			$ -			1.700,00	$ 401.759.300,00
AD-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER CON ALTURA FINAL DE 3,60 MT.	M2	373,00	$ 292.123,00	$ 108.961.879,00			$ -			$ -			373,00	$ 108.961.879,00
AD-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN PANELES DE MALLA ELECTROSOLDADA GALVANIZADA CON ALEACION DE ALUMINIO 90/10 RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA EN RESINA DE POLIESTER, ALTURA 1.00 METRO, PARA CERRAMIENTO DE ZONA DE JUEGOS INFANTILES ML	ML	176,00	$ 252.133,00	$ 44.375.408,00			$ -			$ -			176,00	$ 44.375.408,00
AD-29	SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO PEQUEÑO	UN	4,00	$ 7.923.009,00	$ 31.692.036,00	-	-2,00	$ (15.846.018,00)			$ -			2,00	$ 15.846.018,00
AD-30	E - JUEGOS INFANTILES - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARRITO O DINOSAURIO (VER DISEÑO).	UN	2,00	$ 7.163.302,00	$ 14.326.604,00			$ -			$ -			2,00	$ 14.326.604,00
AD-31	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO PARA NIÑOS DE 5 A 12 AÑOS (ROCKY RIVER- GALVANIZADO EN CALIENTE)	UN	3,00	$ 114.652.182,00	$ 343.956.546,00	-	-2,00	$ (229.304.364,00)			$ -			1,00	$ 114.652.182,00

3703	GYM BIOSALUDABLE ELIPTICA DOBLE ESTACION: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION (VER DISEÑO).	UN	2,00	$ 4.755.799,00	$ 9.511.598,00			$ -			$ -			2,00	$ 9.511.598,00
3705	GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PECHO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 5.084.190,00	$ 15.252.570,00			$ -			$ -			3,00	$ 15.252.570,00
3709	GYM BIOSALUDABLE BANCO ABDOMINAL: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 3.570.443,00	$ 10.711.329,00			$ -			$ -			3,00	$ 10.711.329,00
3711	GYM BIOSALUDABLE BARRAS HORIZONTALES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 3.463.298,00	$ 10.389.894,00			$ -			$ -			3,00	$ 10.389.894,00
3722	GYM BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO-ESTACION DOBLE: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 4.732.741,00	$ 14.198.223,00			$ -			$ -			3,00	$ 14.198.223,00
3707	GYM BIOSALUDABLE PRESS DE PIERNA: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 14 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	3,00	$ 5.064.464,00	$ 15.193.392,00			$ -			$ -			3,00	$ 15.193.392,00
3714	GYM BIOSALUDABLE GIRO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 4.798.155,00	$ 4.798.155,00			$ -			$ -			1,00	$ 4.798.155,00
3716	GYM BIOSALUDABLE REMO: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	2,00	$ 5.410.420,00	$ 10.820.840,00			$ -			$ -			2,00	$ 10.820.840,00
3719	GYM BIOSALUDABLE VOLANTES: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 5.275.222,00	$ 5.275.222,00			$ -			$ -			1,00	$ 5.275.222,00
3724	GYM BIOSALUDABLE TABLA: TUBERIA PRINCIPAL DE ALTA CALIDAD DE TUBOS CON COSTURAS, DIAMETRO DE 114 MM DE GROSOR, REVESTIMIENTO POR PULVERIZACION ELECTROSTATICA (VER DISEÑO).	UN	1,00	$ 3.550.504,00	$ 3.550.504,00			$ -			$ -			1,00	$ 3.550.504,00
8	**Capítulo - INSTALACIONES**															
3324	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE	ML	4,00	$ 270.602,00	$ 1.082.408,00			$ -			$ -			4,00	$ 1.082.408,00
6916	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,00	$ 152.765,00	$ 152.765,00			$ -			$ -			1,00	$ 152.765,00
1022	SUMINISTRO E INSYALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UN	1,00	$ 60.191,00	$ 60.191,00			$ -			$ -			1,00	$ 60.191,00
9	**Capítulo - URBANISMO**															
3819	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.	UN	4,00	$ 3.240.450,00	$ 12.961.800,00	-	-2,00	$ (6.480.900,00)			$ -			2,00	$ 6.480.900,00
AD-37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STAND DE VENTA CON MEDIDAS DE 2.25 x 0.85 x 1.8 MTS , CON PARALES CUADRADOS DE 3", 2" Y 1 1/2", Y CAJONES EN MADERA	UN	1,00	$ 7.162.848,00	$ 7.162.848,00			$ -			$ -			1,00	$ 7.162.848,00
2104	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS DE SEÑALIZACION DE 1.00 X 050 METROS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, ESTRUCTURA DE SOPORTE - PARAL EN ANGULO DE HIERRO DE 1 1/2" X 1/8" DE ESPESOR, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE, INCLUYE ESCRITO DE INFORMACION, LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE LA ALCALDIA Y SECRETARIA DE SALUD,PUNTO DE INSTALACION, EXCAVACION DE 0.50 X 0.70 METROS, CONCRETO PARA FIJACION DE 2500	UN	20,00	$ 323.669,00	$ 6.473.380,00			$ -			$ -			20,00	$ 6.473.380,00

10	Capítulo - ITEMS NO PREVISTOS															
NP 01	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL A LUGAR CERTIFICADO	M3		$ 57.670,00				$ -				2.980,00	$ 171.856.600,00	2.980,00	$ 171.856.600,00
NP 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		$ 45.892,00				$ -				145,00	$ 6.654.340,00	145,00	$ 6.654.340,00
NP 03	PICADA Y DEMOLICION DE PAÑETE Y REVOQUE (e= 4 CMS)	M2		$ 66.058,00				$ -				212,00	$ 14.004.296,00	212,00	$ 14.004.296,00
NP 04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLENO CON CAMA DE ARENA PARA ENCAMADO Y ATRAQUE DE TUBERÍA (INCLUYE EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN)	M3		$ 100.170,00				$ -				31,00	$ 3.105.270,00	31,00	$ 3.105.270,00
NP 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO EN GRAVA (CANTO RODADO)	M3		$ 192.093,00				$ -				21,00	$ 4.033.953,00	21,00	$ 4.033.953,00
NP 06	CORTE MECANIZADO PARA PISOS INCLUYE SELLO DE JUNTAS (PROFUNDIDAD DE 25 MM)	M		$ 26.483,00				$ -				1.250,00	$ 33.103.750,00	1.250,00	$ 33.103.750,00
NP 07	CARCAMO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.10 METROS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO y TAPA EN CONCRETO	M		$ 363.286,00				$ -				98,00	$ 35.602.028,00	98,00	$ 35.602.028,00
NP 08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO (INCLUYE TUBERIA RANURADA, GEOTEXTIL 1600 Y GRAVILLA)	ML		$ 121.582,00				$ -				45,00	$ 5.471.190,00	45,00	$ 5.471.190,00
NP 09	PAÑETE ALLANADO IMPERMEABILIZADO 1:4 A H > 2 mts.	M2		$ 49.024,00				$ -				135,00	$ 6.618.240,00	135,00	$ 6.618.240,00
NP 10	CONTRUCCION DE CAJA EN DE INSPECCIÓN EN CONCRETO (0.80 X 0.80 M) INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO METALICO	UND		$ 769.833,00				$ -				2,00	$ 1.539.666,00	2,00	$ 1.539.666,00
NP 11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO PLASTICO EXTERIOR	M		$ 8.607,00				$ -				24,00	$ 206.568,00	24,00	$ 206.568,00
NP 12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2" CON ACCESORIOS (VER ESPECIFICACIONES)	M		$ 39.297,00				$ -				18,00	$ 707.346,00	18,00	$ 707.346,00
NP 13	DEMOLICION DE MURO EN BLOQUE INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	M2		$ 27.498,00				$ -				94,00	$ 2.584.812,00	94,00	$ 2.584.812,00
NP 14	SUMINISTRO E INSTALACION LONA BANNER 13 onz	M2		$ 76.950,00				$ -				124,00	$ 9.541.800,00	124,00	$ 9.541.800,00
NP 15	MEJORAMIENTO DE TERRENO EN SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO	M3		$ 228.028,00				$ -				19,00	$ 4.332.532,00	19,00	$ 4.332.532,00
NP 16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT 2" ELECTRICA PASANTE	M		$ 41.778,00				$ -				250,00	$ 10.444.500,00	250,00	$ 10.444.500,00
NP 17	MANEJO DE AGUAS POR ESCORRENTIAS SUBTERRANEAS Y SUPERFICIALES	DIA		$ 140.145,00				$ -				15,00	$ 2.102.175,00	15,00	$ 2.102.175,00
NP 18	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE EN ARCILLA N°5 DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS	M2		$ 74.680,00				$ -				67,00	$ 5.003.560,00	67,00	$ 5.003.560,00
NP 19	PLACA EN CONCRETO 3000PSI EN STELL DECK (METALICA) e=0,10 mts	M2		$ 192.897,00				$ -				28,00	$ 5.401.116,00	28,00	$ 5.401.116,00
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION RED SUMINISTRO EN 1/2" PVC	M		$ 12.366,00				$ -				42,00	$ 519.372,00	42,00	$ 519.372,00
NP 21	PUNTO DE AGUA FRIA DE 1/2" PVC	UND		$ 42.336,00				$ -				10,00	$ 423.360,00	10,00	$ 423.360,00
NP 22	SUMINISTRO E INSTALACION RED SUMINISTRO EN 3/4" PVC	M		$ 21.134,00				$ -				41,00	$ 866.494,00	41,00	$ 866.494,00
NP 23	PUNTO DE AGUA FRIA DE 3/4" PVC	UND		$ 42.119,00				$ -				3,00	$ 126.357,00	3,00	$ 126.357,00
NP 24	PUNTO (SALIDA)SANITARIO DE 2"	UND		$ 76.984,00				$ -				5,00	$ 384.920,00	5,00	$ 384.920,00
NP 25	PUNTO (SALIDA) SANITARIO DE 4"	UND		$ 94.210,00				$ -				6,00	$ 565.260,00	6,00	$ 565.260,00
NP 26	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE ALCANTARILLADO PVC = 2"	M		$ 29.969,00				$ -				24,00	$ 719.256,00	24,00	$ 719.256,00

NP 27	CAJA DE INSPECCION SANITARIA DE 60X60 EN CONCRETO CON MARCO Y CONTRAMARCO METALICO Y TAPA EN CONCRETO	UND		$ 667.850,00				$ -				2,00	$ 1.335.700,00	2,00	$ 1.335.700,00
NP 28	SUMINSTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS ACUCER O SIMILAR	UND		$ 191.900,00				$ -				2,00	$ 383.800,00	2,00	$ 383.800,00
NP 29	SUMINSTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS	UND		$ 603.990,00				$ -				1,00	$ 603.990,00	1,00	$ 603.990,00
NP 30	SUMINSTRO E INSTALACION DE SANITARIO ACUCER O SIMILAR	UND		$ 380.946,00				$ -				3,00	$ 1.142.838,00	3,00	$ 1.142.838,00
NP 31	SUMINSTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA DISCAPACITADOS	UND		$ 1.007.308,00				$ -				1,00	$ 1.007.308,00	1,00	$ 1.007.308,00
NP 32	SUMINISTRO E INSTALACION RED SUMINISTRO EN 1" PVC	M		$ 26.804,00				$ -				10,00	$ 268.040,00	10,00	$ 268.040,00
NP 33	PUNTO DE AGUA FRIA DE 1" PVC	UND		$ 53.526,00				$ -				1,00	$ 53.526,00	1,00	$ 53.526,00
NP 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA EN ACERO INOXIDABLEDE 60CMS FIJA	UND		$ 227.696,00				$ -				1,00	$ 227.696,00	1,00	$ 227.696,00
NP 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLEDE	UND		$ 493.850,00				$ -				1,00	$ 493.850,00	1,00	$ 493.850,00
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO 5 MM	M2		$ 289.652,00				$ -				19,00	$ 5.503.388,00	19,00	$ 5.503.388,00
NP 37	PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 655.864,00				$ -				4,00	$ 2.623.456,00	4,00	$ 2.623.456,00
NP 38	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE PARA ZONA BBQ	UND		$ 335.100,00				$ -				1,00	$ 335.100,00	1,00	$ 335.100,00
NP 39	REGISTRO DE CORTE RED HIDRAULICA DE 3/4" PVC	UND		$ 41.644,00				$ -				2,00	$ 83.288,00	2,00	$ 83.288,00
NP 40	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE BAÑOS INCLUYE WING	M2		$ 71.045,00				$ -				38,00	$ 2.699.710,00	38,00	$ 2.699.710,00
NP 41	ENCHAPE CERAMICA PARA MURO	M2		$ 61.535,00				$ -				46,00	$ 2.830.610,00	46,00	$ 2.830.610,00
NP 42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA LAMPARA	UND		$ 135.499,00				$ -				30,00	$ 4.064.970,00	30,00	$ 4.064.970,00
NP 43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 110	UND		$ 135.499,00				$ -				16,00	$ 2.167.984,00	16,00	$ 2.167.984,00
NP 44	PUESTA A TIERRA (VARILLA COOPER WELL)	UND		$ 509.468,00				$ -				1,00	$ 509.468,00	1,00	$ 509.468,00
NP 45	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M		$ 8.820,00	$ -			$ -				530,00	$ 4.674.600,00	530,00	$ 4.674.600,00
								$ -			$ -			-	$ -

COSTO DIRECTO	**$ 3.419.852.172,04**	**$ (480.340.603,00)**	**$ 123.412.520,00**	**$ 356.928.083,00**	**$ 3.419.852.172,04**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)	**$ 1.025.955.651,61**	**$ (144.102.180,90)**	**$ 37.023.756,00**	**$ 107.078.424,90**	**$ 1.025.955.651,61**
VALOR TOTAL	**$ 4.445.807.823,65**	**$ (624.442.783,90)**	**$ 160.436.276,00**	**$ 464.006.507,90**	**$ 4.445.807.823,65**

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por la interventoria revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 18 días del mes de Octubre de 2024.

CARLO MORENO ESPEJO
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL PARQUES REDEXCO 24
CONTRATISTA

DIEGO RADA ALTAHONA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
EDUBAR S.A.
INTERVENTORIA

ANGELLY CRIALES ANIBAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.
INTERVENTORIA

ANDRES HERNAN QUINCHANEGUA
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL PARQUES REDEXCO 24
CONTRATISTA

PEDRO ROMERO ABAD
ALCALDIA DISTRITAL BARRANQUILLA
SUPERVISOR